

# Angaben zum Kaufvertrag

## Verkäufer / Eigentümer

	Ehemann	Ehefrau
Familienname:		
Vorname:		
Geburtsdatum:		
ggf. Geburtsname:		
Adresse:		
PLZ Ort:		
Identifikationsnr.:		
Telefon Nr.:		
Handy:		
E-Mail:		
Staatsangehörigkeit:		
O verheiratet / Güterstand <input type="checkbox"/> O ledig <input type="checkbox"/> O geschieden <input type="checkbox"/> O verwitwet <input type="checkbox"/>		
bei Erbengemeinschaften: ist das Grundbuch schon berichtigt? <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>		
bei Erwerb in Zwangsversteigerung: ist das Grundbuch schon umgeschrieben <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> eingetragener Eigentümer: <input type="checkbox"/>		

## Käufer

	Ehemann	Ehefrau
Familienname:		
Vorname:		
Geburtsdatum:		
ggf. Geburtsname:		
Adresse:		
PLZ Ort:		
Identifikationsnr.:		
Telefon Nr.:		
Handy:		
E-Mail:		
Staatsangehörigkeit:		
O verheiratet / Güterstand <input type="checkbox"/> O ledig <input type="checkbox"/> O geschieden <input type="checkbox"/> O verwitwet <input type="checkbox"/>		
Soll ein Vertragsbeteiligter bei der Beurkundung vertreten werden? O Verkäufer <input type="checkbox"/> O Käufer durch: <input type="checkbox"/>		
Sofern eine Einzelperson verkauft: ist weiteres Vermögen vorhanden: <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> (wenn ja: Zustimmung des Ehegatten gemäß § 1365 BGB erforderlich)		

## Angaben zum Kaufobjekt

Amtsgericht:	Blatt Nr.:	
Gemarkung:	Flur:	Flurstück:
Straße, Nr.:		
bei Wohnungseigentum: Wohnungs Nr.:		
handelt es sich um ein bebautes Grundstück? <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>		
wenn ja bebaut		
mit <input type="checkbox"/> EFH <input type="checkbox"/> RH <input type="checkbox"/> MFH <input type="checkbox"/> Garage <input type="checkbox"/> Stellplatz <input type="checkbox"/>		
Baujahr:		

Löschungsbewilligung in Abt. II/III des Grundbuchs eingetragener Rechte  
 liegt vor  
 soll vom Notar angefordert werden, Anschrift/Aktenzeichen/Darlehensnummer:

### Bei Wohnungseigentum

Ist die Zustimmung des Verwalters erforderlich?  
 ja  nein

Wer ist Verwalter:

---

---

### Derzeitiger Zustand der Nutzung

Vermietet (wird der Mietvertrag übernommen?  ja  nein  
 leerstehend  noch zu räumen

Nutzungsentschädigung bei nicht fristgerechter Räumung: \_\_\_\_\_

### Kaufpreis:

Kaufpreis \_\_\_\_\_ EUR

### Geplanter Kaufpreiszahlungstermin

sobald vertragliche Voraussetzungen erfüllt sind  
 zu einem festen Termin

### Tag der Übergabe

nach kompletter Kaufpreiszahlung  
 zu einem festen Termin:

### Finanzierung

Es wird finanziert mit Bank: \_\_\_\_\_

### Sonstiges:

---

---

---

Diese Angaben wurden am \_\_\_\_\_ von \_\_\_\_\_ mitgeteilt.  
Das Notariat Wiesel, Droste, Rust wird im Namen des  Verkäufers /  Käufers beauftragt,  
einen entsprechenden Entwurf zu fertigen und an alle Beteiligten zu versenden.

Rückfragen an:  
Tel: